



TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI - TASI

Con Delibera del C.C. N. 13 del 24.04.2014 è stata approvata l'aliquota Tasi per l'anno 2014.

Il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini dell'imposta municipale propria, di aree scoperte nonché di quelle edificabili, a qualsiasi uso adibiti.

In caso di detenzione temporanea di durata non superiore a sei mesi nel corso dello stesso anno solare, la TASI è dovuta soltanto dal possessore dei locali e delle aree a titolo di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e superficie. Nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria.

L'occupante versa la TASI nella misura del 30% dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando l'aliquota 1,80 per mille, la restante parte del 70% è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.

ALIQUTA	TITOLARE DEL DIRITTO	OCCUPANTE
1,80 PER MILLE	70%	30%

Per i fabbricati rurali ad uso strumentale (Sono considerati fabbricati strumentali quelli diretti alla manipolazione, trasformazione e vendita dei prodotti agricoli) l'aliquota è dell'1 per mille.

La Tasi dovrà essere versata in due rate 16 giugno e 16 dicembre, oppure in un'unica rata da versare il 16 giugno, attraverso i seguenti codici:

Codici Tributo F24

3958 " TASI – tributo per servizi indivisibili su abitazione principale e relative pertinenze"

3959 " TASI - tributo per i servizi indivisibili per fabbricati rurali a uso strumentale"

3960 " TASI – tributo per i servizi indivisibili per le aree fabbricabili"

3961 " TASI – tributo per i servizi indivisibili per altri fabbricati"

3962 " TASI – tributo per i servizi indivisibili – INTERESSI"

3963 " TASI – tributo per i servizi indivisibili – SANZIONI"

Codici Tributo F24EP

374E " TASI – tributo servizi indivisibili per fabbricati rurali a uso strumentale"

375E " TASI – tributo per i servizi indivisibili per le aree fabbricabili"

376E " TASI – tributo per i servizi indivisibili per altri fabbricati"

377E " TASI – tributo per i servizi indivisibili – INTERESSI"

378E " TASI – tributo per i servizi indivisibili – SANZIONI"